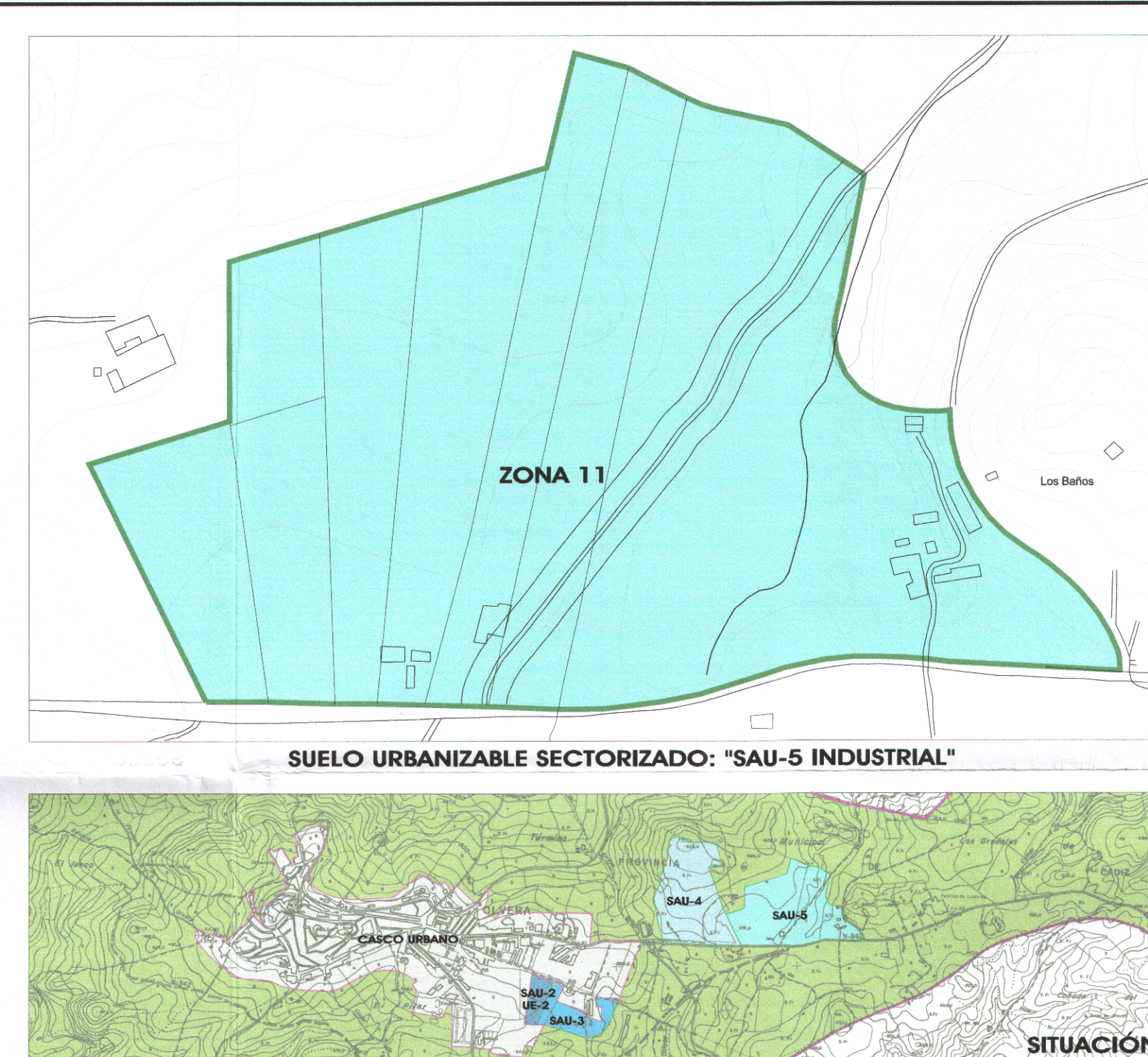
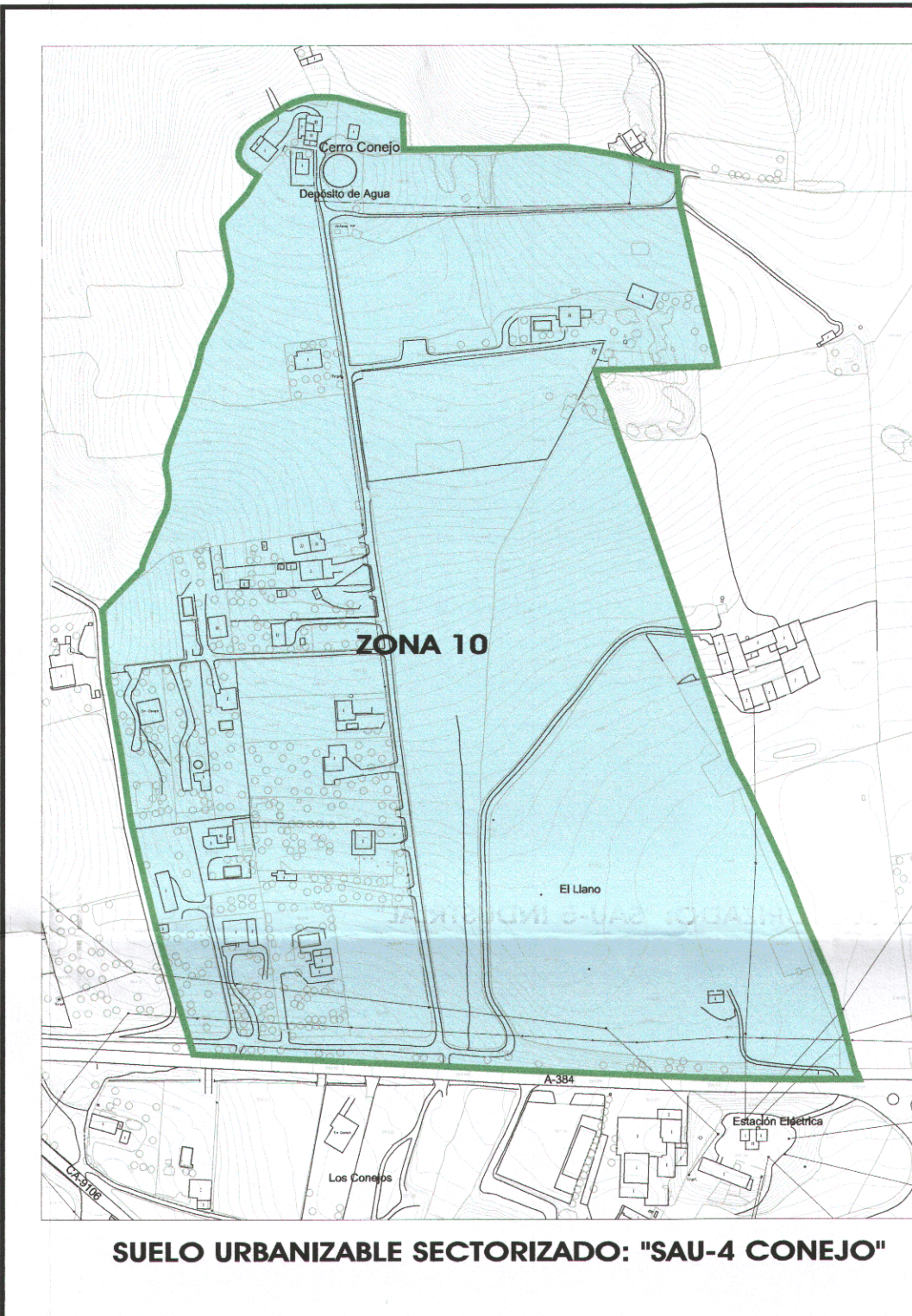
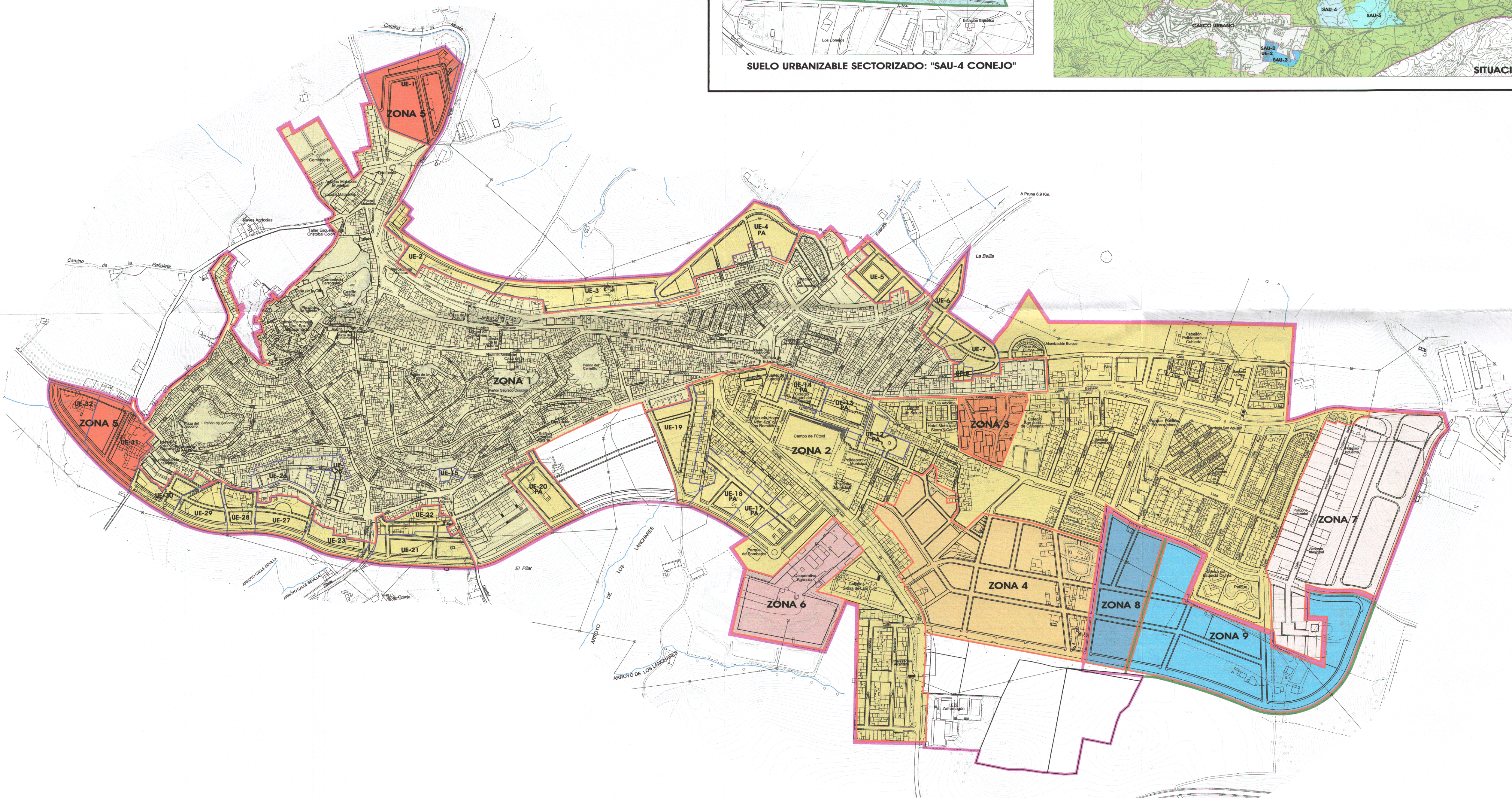
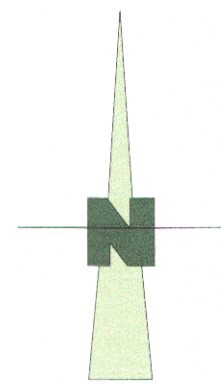




LEYENDA

SUELO URBANO

ZONA 1: NÚCLEO URBANO
EDIFICABILIDAD GLOBAL 1,214 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 96 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 2: ENSANCHE
EDIFICABILIDAD GLOBAL 1,268 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 93 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 3: BLOQUE VERTICAL
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,510 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 60 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 4: SAUs DESARROLLADOS
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,776 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 38 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 5: UNIDADES DE EJECUCIÓN NO EJECUTADAS CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA USO INDUSTRIAL
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,687 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 0 Viv/Ha
USO GLOBAL Industrial

ZONA 6: COOPERATIVA AGROALIMENTARIA
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,210 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 0 Viv/Ha
USO GLOBAL Industrial

ZONA 7: POLÍGONO INDUSTRIAL
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,739 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 0 Viv/Ha
USO GLOBAL Industrial

SUELO URBANIZABLE

ZONA 8: SU ORDENADO: UE-2 del SAU-2 CENTRO
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,629 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 35 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 9: SU SECTORIZADO: SAU-3 ESTE
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,569 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 49 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 10: SU SECTORIZADO: SAU-4 CONEJO
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,185 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 12 Viv/Ha
USO GLOBAL Residencial

ZONA 11: SU SECTORIZADO: SAU-5 INDUSTRIAL
EDIFICABILIDAD GLOBAL 0,50 m²/m²s
DENSIDAD GLOBAL 0 Viv/Ha
USO GLOBAL Industrial

Aprobado DEFINITIVAMENTE por el Pleno del Ayuntamiento de OLVERA (Cádiz) en sesión celebrada el **4-8 MAY-2010**



[Signature]

PGOU, ADAPTACIÓN PARCIAL de las NORMAS SUBSIDIARIAS de OLVERA



PLANO DE LA ADAPTACIÓN PARCIAL

USOS GLOBALES POR ZONAS EN SUELO URBANO Y POR SECTORES EN SUELO URBANIZABLE

JULIO 2009
OE-4
1/4.000

OLVERA

PGOU, ADAPTACIÓN PARCIAL de las NORMAS SUBSIDIARIAS de OLVERA